

U Zagrebu 6. rujna 2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-915/2017
Stečajni sudac: Marija Bakula Vugrinec

Stečajni dužnik: TALIR d.o.o. u stečaju
Zagreb, Medvedgradska 32
OIB: 51627050403

PRIJEDLOG ZA UTVRĐENJE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE I PRODAJU NEKRETNINE

Stečajni dužnik TALIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Medvedgradska 32, OIB: 51627050403, vlasnik je nekretnine i to stana u stambenoj zgradi Medvedgradska 32, Zagreb, suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo (E-1), u naravi stan broj 1 u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaone, kupaonice, hodnika, lođe i drvarnice površine 61,25 m², upisanog u zk.ul. 2277, kat. čest. br. 1398/2, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Na predmetnoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist Republike Hrvatske za iznos od 108.534.600,00 HRD, i Ljudmile Pribilović, Zelenjak 50, Zagreb, OIB: 00195298576, za iznos 42.000,00 EUR.

Predmetna nekretnina procijenjena je od strane stalnog sudskeg vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Daria Šerera, dipl.ing.građ., na iznos od 120.886,68 EUR.

Stečajni upravitelj predlaže naslovnom Sudu da zakaže ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine i donese odluku o prodaji.

stečajni upravitelj
Ante Jukić, dipl.iur